

HSB Brf Morkullan

Information från senaste styrelsemötet
den 2025-05-19

HSB- Vicevärd

Vicevärd Niklas Rehnström ska bara styrelsen kontakta, boende i föreningen ringer till HSB kundcenter på 010-442 55 00, felanmälan ska göras till HSB felanmälan på 010-442 55 00, på hsb.se eller jouren om det är utanför 07:00-16:00. Felanmälan av hissar görs direkt till ALT Hiss telefon 010- 205 00 50

Vi vill påminna om att jouren bara ska användas om det är något som inte kan vänta tills nästa arbetsdag. Varje uttryckning kostar föreningen ca 2000 kr.

Tänk också att en del fel tex. elfel är bostadsrättsinnehavarens ansvar och om det åtgärdas via jouren så står inte föreningen för kostnaden.

Flagghissare Erikslundsvägen 1-5

Vi saknar flagghissare för Erikslundsvägen 1-5 sedan en längre tid så vi lyfter frågan igen och undrar om det finns några som kan ta på sig rollen.

Extra föreningsstämma den 27/5

Syftet är att fastställa stadgeändringarna som beslutades på ordinarie stämman i februari. Kallelse och dagordning har delats ut till samtliga hushåll och finns även på anslagstavlor och hemsidan.

**OBS på kallelsen står det onsdag 27/5.
Det ska vara tisdag den 27/5.**

Välkomna!

Grillning

Grilla gärna vid uteplatserna men tänk på att det är torrt i skog och mark. Lämna inte grillen obebakad och se till att den är släckt när ni grillat färdigt.

Underhåll och reparationer.

Byte av träpaneler på balkongerna.

Byte och målning av träpanelerna kommer att börja vecka 24 och kommer sedan att pågå fram till vecka 40 med semesteruppehåll under vecka 28–32.

Huvudentreprenör är Kjellbergs Bygg.

Man kommer att göra ett hus i taget och vi kommer att börja på Erikslundsvägen 11 och sedan fortsätta på Erikslundsvägen 9 osv.

Det innebär att balkongen måste tömmas på möbler, blommor och annat under en period.

Mer information kommer att sättas upp på anslagstavlor i respektive hus ca två veckor innan arbetet påbörjas.

Elpris hushållsel.

Avgiften för hushållselen för det kommande 12 månaderna blir 1,64 kr per kWh inklusive moms. Samma belopp gäller för el som förbrukas via ladd stolparna.
(ChargeNodes påslag tillkommer)

Bilkörning och parkering

Tänk på att köra försiktigt och håll ner hastigheten när ni kör inom området. Det är inte OK att köra på eller parkera på gräsmattorna.

Grovsopor

Mellan den 28/5 och den 2/6 kommer det att finnas container för grovsopor på vändplanerna utanför Erikslundsv.1 och 11. Ta chansen och städa ur lägenhet och förråd.

OBS Inga kemikalier, batterier eller elektroniskrot får slängas i containrarna.